

**LISTE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Du lundi 25 juillet 2022  
à Oizon**

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-cinq juillet à dix-neuf heures, les membres du Conseil de la Communauté de Communes Sauldre et Sologne, convoqués le 19 juillet deux mille vingt-deux, se sont réunis au centre socio culturel de Oizon, sous la présidence de Madame Laurence RENIER, Présidente.

**Conseillers en exercice : 35**

**Conseillers présents : 22**

**Pouvoir : 1**

**Conseillers titulaires présents :** M. Pierre LOEPER, Mme Anne CASSIER, Mme Sophie ESPEJO, M. Pascal VILAIN, Mme Laurence RENIER, Mme Cécile ABDELLALI, M. Olivier JACQUINOT, M. Pascal MARGERIN, Mme Denise SOULAT, Mme Dominique TURPIN, M. Gilles FEVRE, M. Hugues DUBOIN, M. David DALLOIS, M. Daniel GAUTIER, M. Bernardino ADDIEGO, M. Frédéric BOUTEILLE, M. Marc-Antoine BAILBY, M. Alain URBAIN, M. Philippe RAGOBERT, M. Jean-Marc RUIZ, M. Marc GOURDOU et M. Jean-Yves DEBARRE.

**Pouvoirs :** M. Xavier ADAM a donné pouvoir à M. Olivier JACQUINOT.

**Absents :** M. François GRESSET, Mme Elvire SERRE-SANCHEZ, M. Sylvain DUVAL, Mme Florence LEDIEU, M. Didier RAFFESTIN, Mme Martine MALLET, Mme Lucile GROUSSEAU, M. Alexandre CERVEAU, M. Lionel POINTARD, M. Joël COULON, M. Bernard DAUTIN, M. Nicolas MOREAU.

**Secrétaire de séance :** Mme Denise SOULAT.

**ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

**1. Ouverture de séance**

**2. Désignation d'un secrétaire de séance, en vertu de l'article L.2125-5 du CGCT**

Mme SOULAT est désignée secrétaire de séance.

**3. Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 27 juin 2022**

Le procès-verbal du conseil communautaire du 27 juin 2022 est approuvé à l'unanimité.

**4. Compte rendu des décisions prises par la Présidente en vertu de ses délégations du conseil**

En vertu de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, le conseil communautaire a confié à la Présidente des délégations de pouvoirs. A ce titre et conformément à l'article L.2122-23 du même code, Madame la Présidente doit rendre compte régulièrement au conseil des décisions prises.

Vous trouverez ci-dessous le registre des décisions prises par la Présidente en vertu des délégations de pouvoirs depuis le 27 juin 2022, date du dernier compte rendu :

Registre des décisions prises en vertu des délégations de pouvoirs confiées à la Présidente			
Date de la décision	Objet	Montant	Tiers
27/06/2022	Décision de souscription d'une ligne de trésorerie	800 000,00 €	Caisse d'Epargne

### **5. Prescription d'un règlement local de publicité intercommunal, définition des objectifs poursuivis et des modalités de concertation**

L'implantation des publicités, enseignes et pré-enseignes est soumise à une réglementation nationale. Celle-ci doit être conforme à diverses règles (emplacement, densité, surface, hauteur, éclairage) définies dans le code de l'environnement. L'installation doit faire l'objet de déclarations ou d'autorisations préalables délivrées par l'autorité compétente (maire ou préfet).

Le Code de l'Environnement (articles L 581-14 et suivants) permet aux collectivités d'adapter localement les règles nationales en matière de publicité, enseignes et pré-enseignes, via un Règlement Local de Publicité (RLP).

La procédure d'élaboration d'un Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) est identique à celle d'un PLUi. Les études liées à l'élaboration de ces documents ont, en majeure partie, des thématiques communes et l'enquête publique peut être menée conjointement à celle d'un PLUi.

Le RLPi est un instrument de planification locale de la publicité pour des motifs de protection du cadre de vie en apportant, notamment grâce au zonage, une réponse adaptée au patrimoine architectural, paysager ou naturel qu'il convient de protéger.

En conséquence, il est proposé de se doter d'une réglementation intercommunale spécifique pour la publicité permettant, après avoir identifié différents secteurs au regard de leur sensibilité, de définir les conditions d'implantation des publicités, enseignes et pré-enseignes en conciliant la valorisation des entreprises locales et la protection de l'environnement et du paysage. La mise en place d'un RLPi transfèrera l'instruction et la compétence de police de la publicité du préfet au maire.

Comme pour le PLUi, la délibération de prescription d'un RLPi doit préciser les objectifs et les modalités de concertation du RLPi.

Il est proposé de fixer les objectifs suivants :

- Préserver et améliorer le cadre de vie et la qualité des paysages en limitant et en réglementant les implantations de dispositifs publicitaires, enseignes et pré-enseignes.
- Protéger l'image du territoire en tenant compte des centres anciens, du patrimoine bâti, paysager et naturel.
- Favoriser l'harmonie et la cohérence des publicités, enseignes et pré-enseignes afin de rendre plus visibles les entreprises et commerces de proximité pour les rendre plus attractifs et favoriser l'achat local.
- Protéger les entrées de ville, première image du territoire, et l'ensemble des axes structurants.
- Préserver les zones peu touchées par la pression publicitaire.
- Adapter les dispositions du RLPi en fonction des problématiques propres à chaque type de dispositif et aux particularités du territoire (site classé, site inscrit, présence de produits locaux).

Les modalités de concertation et d'information envisagées sont les suivantes :

- Information régulière du public sur l'avancement de l'élaboration du RLPi dans la presse locale.

- Un registre de concertation à la disposition du public au siège de la Communauté de Communes et dans chaque mairie tout au long de la procédure et ce jusqu'à l'arrêt du projet.
- La rédaction d'articles permettant au public de prendre connaissance des grandes étapes de la procédure, du calendrier et des documents approuvés. Ils pourront figurer dans les bulletins municipaux, le bulletin communautaire, la presse locale ou sur le site internet de la Communauté de Communes.
- La possibilité d'envoyer des messages (observation ou demande) via le site internet de la Communauté de Communes, via l'adresse électronique [contact@sauldre-sologne.fr](mailto:contact@sauldre-sologne.fr) ou par courrier à l'adresse postale suivante : Communauté de Communes Sauldre et Sologne 7 rue du 4 septembre 18410 Argent-sur-Sauldre.
- Organisation d'au moins deux réunions publiques à différents stades d'avancement de la procédure (conjointes au PLUi).

Les modalités de concertation qui figurent ci-dessus pourront être enrichies au cours de la procédure, en fonction des enjeux et des besoins qui se feront jour.

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L.581-14 et suivants,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu les statuts de la Communauté de communes Sauldre et Sologne,

Considérant que les publicités, enseignes et pré-enseignes installées sur le territoire sont très disparates et parfois peu qualitatives,

Considérant que la Communauté de Communes entend s'inscrire dans une démarche de protection de la qualité de ses paysages,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1 :       PRESCRIT l'élaboration d'un règlement local de publicité intercommunal de la Communauté de Communes Sauldre et Sologne.**

**Article 2 :       APPROUVE les objectifs poursuivis tels qu'exposés de la présente délibération.**

**Article 3 :       FIXE les modalités de concertation avec les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées selon les modalités décrites précédemment pendant toute la durée de l'élaboration du document.**

**Article 4 :       CONFIE à Madame la Présidente de la Communauté de Communes l'organisation de cette concertation.**

**Article 5 :       CONFIE, conformément aux règles des marchés publics, une mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du RLPi à un cabinet d'urbanisme, concomitamment à la mission d'élaboration du PLUi.**

**Article 6 :       AUTORISE Madame la Présidente de la Communauté de Communes à signer tout acte, toute pièce, tout contrat ou avenant de prestation ou de services**

**nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération concernant l'élaboration du règlement local de publicité intercommunal.**

**Article 7 :** **INSCRIT les crédits destinés au financement des dépenses afférentes à l'élaboration du règlement local de publicité intercommunal en section investissement du budget de la Communauté de communes.**

**Article 8 :** **DECIDE de solliciter l'Etat et tout autre financeur pour l'octroi d'une compensation des dépenses entraînées par l'élaboration d'un règlement local de publicité intercommunal ainsi que toutes autres subventions susceptibles d'être accordées.**

## **FINANCES**

### **6. Créances éteintes sur le budget principal**

Le comptable public a adressé à la Communauté de communes une demande de mandatement relative à une créance éteinte sur le budget principal concernant le versement du produit de la taxe de séjour 2014 du Relais de la Poste à Argent-sur-Sauldre pour un montant de 150,30 €.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la demande formulée par le Service de Gestion Comptable de Vierzon en date du 20 avril 2022 portant sur le mandatement d'une créance éteinte sur le budget principal,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1 :** **ACCEPTTE la créance éteinte d'un montant de 150,30 € relatives à la taxe de séjour 2014 et à imputer cette somme sur le compte 6542 du budget principal.**

**Article 2 :** **AUTORISE Madame la Présidente à signer tout document afférent à la présente délibération.**

### **7. Créances éteintes sur le budget annexe OM**

Le comptable public a adressé à la Communauté de communes une demande de mandatement relative à des créances éteintes concernant la redevance d'enlèvement des ordures ménagères pour un montant total de 6 457,79 €.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la demande formulée par le Service de Gestion Comptable de Vierzon en date du 20 avril 2022 portant sur le mandatement de créances éteintes sur le budget annexe OM,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1 :** **ACCEPTTE les créances éteintes d'un montant total de 6 457,79 € relatives à la REOM et à imputer cette somme sur le compte 6542 du budget annexe OM.**

**Article 2 : AUTORISE Madame la Présidente à signer tout document afférent à la présente délibération.**

### **8. Admission en non-valeur sur le budget annexe OM**

Après avoir mis en œuvre toutes les procédures de poursuite à sa disposition, le comptable public a adressé à la Communauté de communes deux demandes d'admission en non-valeur, concernant la redevance d'enlèvement des ordures ménagères pour montant total de 11 612,54 €.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu les demandes formulées par le Service de Gestion Comptable de Vierzon en date des 20 et 27 avril 2022 portant sur l'admission en non-valeur de la somme de 11 612,54 € sur le budget annexe OM,

Vu l'avis favorable de la commission des finances du 18 juillet 2022 ;

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1 : ADMET en non-valeur la somme de 11 612,54 € sur budget annexe OM.**

**Article 2 : AUTORISE Madame la Présidente à signer tout document afférent à la présente délibération.**

### **9. Décision modificative n°1/2022 du budget principal**

Il convient de prendre une décision modificative sur le budget principal afin :

- De compléter l'amortissement des subventions pour intégrer l'amortissement de la subvention touchée en 2021 pour la dématérialisation des autorisations du droit des sols, soit 4 200 € à la fois en dépenses d'investissement et recettes de fonctionnement.
- De compléter la dotation aux amortissements pour intégrer l'amortissement des subventions versées aux entreprises durant la crise COVID, soit 11 100 € à la fois en dépenses de fonctionnement et recettes d'investissement.
- D'inscrire les crédits nécessaires à l'enregistrement des opérations de sortie de biens non encore amortis (step paddle et batterie des bateaux électriques), soit 7 500 € à la fois en dépenses et recettes d'investissement.

Pour équilibrer cette DM constituée uniquement d'opérations d'ordre, nous devons diminuer de 6 900 € le virement à la section d'investissement (ou autofinancement).

La modification budgétaire proposée récapitulée dans un tableau est la suivante :

Section	Sens	Chapitre	Compte	Article	DM 1/2022	Observation
Fonctionnement	R	042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	777	Quote-part des subventions d'investissement transférées	4 200,00	Amortissement de la subv° démat° ADS touchée en 2021 de la part de l'Etat
	TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT				4 200,00	
	D	042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	6811	Dotations aux amort. des immos incorporelles et corporelles	11 100,00	Complément de la dotation aux amort. Pour intégrer les subv° aux entreprises COVID
	D	023 - Virement à la section d'investissement	023	Virement à la section d'investissement	- 6 900,00	Diminution de l'autofinancement
	TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT				4 200,00	
Investissement	R	040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	280422	Privé - Bâtiments et installations	11 100,00	Complément de la dotation aux amort. Pour intégrer les subv° aux entreprises COVID
	R	041 - Opérations patrimoniales	2188	Autres immobilisations corporelles	7 500,00	Opération de sortie de biens (step paddle et batteries des bateaux électriques) non finis d'amortir
	R	021 - Virement de la section de fonctionnement	021	Virement de la section de fonctionnement	- 6 900,00	Diminution de l'autofinancement
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT				11 700,00	
	D	040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	13911	Etat et établissements nationaux	4 200,00	Amortissement de la subv° démat° ADS touchée en 2021 de la part de l'Etat
	D	041 - Opérations patrimoniales	204411	Subv nature org publics - Biens mobiliers, matériel et études	7 500,00	Opération de sortie de biens (step paddle et batteries des bateaux électriques) non finis d'amortir
	TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT				11 700,00	

Vu l'article L.1612-11 du code général des collectivités territoriales.

Vu l'avis favorable de la commission des finances du 18 juillet 2022,

Considérant la nécessité de corriger les inscriptions budgétaires initiales.

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1er : APPROUVE la décision modificative n°1/2022 du budget principal qui s'équilibre en dépenses et en recettes comme suit :**

**Section de fonctionnement : 4 200,00 €**

**Section d'investissement : 11 700,00 €**

**Article 2 : CHARGE Madame la Présidente de signer toutes les pièces nécessaires**

### **10. Décision modificative n°1/2022 du budget annexe OM**

Il convient de prendre une décision modificative sur le budget annexe OM afin :

- De compléter l'amortissement des subventions pour intégrer l'amortissement 2021 et 2022 des subventions du département et de l'ADEME pour les caissettes jaunes et l'ancienne déchèterie (amortissement prévu sur 40 ans), soit 8 050 € à la fois en dépenses d'investissement et recettes de fonctionnement.

- De compléter la dotation aux amortissements pour intégrer l'amortissement des bornes d'apport volontaire achetées en 2021, soit 8 000 € à la fois en dépenses de fonctionnement et recettes d'investissement.
- D'inscrire des crédits complémentaires pour l'enregistrement des titres annulés sur exercice antérieur, correspondant aux réductions et annulations de factures de l'année 2021 et avant, soit 2 000 € de plus en dépenses de fonctionnement.
- D'inscrire des crédits complémentaires pour l'enregistrement des créances éteintes (+3000 €) et créances admises en non-valeur (+9 650 €) insuffisamment pourvues lors du vote du budget primitif 2022, soit 12 650 € au total.

Pour équilibrer cette DM, notamment les créances éteintes et les admissions en non-valeur (car les opérations d'ordre se neutralisent), il est proposé d'inscrire 14 650 € supplémentaires en recettes de fonctionnement au compte 706 enregistrant le produit de la REOM, où il est possible que nous encaissions finalement un peu plus que prévu. Nous retrouvons encore des redevables depuis que l'on ne collecte plus les usagers qui ne disposent pas d'un bac Sauldre et Sologne.

La modification budgétaire proposée récapitulée dans un tableau est la suivante :

Section	Sens	Chapitre	Compte	Article	DM 1/2022	Observation	
Fonctionnement	R	042 - Opérations d'ordre de transfert entre section	777	Quote-part des subvent° d'inv. virées au résultat de l'exercice	4 750,00	Amortissement 2022 + rattrapage amortissement 2021 de subv départementale (caisettes jaunes et ancienne déchèterie)	
	R	042 - Opérations d'ordre de transfert entre section	777	Quote-part des subvent° d'inv. virées au résultat de l'exercice	3 300,00	Amortissement 2022 + rattrapage amortissement 2021 de subv ADEME (caisette jaune et ancienne déchèterie)	
	R	70 - Ventes de produits fabriqués, prestat° de services, marchandises	706	Prestations de services	14 650,00	Complément IB REOM	
	<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>					<b>22 700,00</b>	
	D	042 - Opérations d'ordre de transfert entre section	6811	Dotations aux amort. des immos incorporelles et corporelles	8 050,00	Complément dotations aux amortissements pour intégrer l'amortissement des BAV achetés en 2021	
	D	65 - Autres charges de gestion courante	6541	Créances admises en non-valeur	9 650,00	Complément IB des ANV	
	D	65 - Autres charges de gestion courante	6542	Créances éteintes	3 000,00	Complément IB des créances éteintes	
	D	67 - Charges exceptionnelles	673	Titres annulés sur exercices antérieurs	2 000,00	Complément IB des annulations de REOM	
	<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>					<b>22 700,00</b>	
	Investissement	R	040 - Opérations d'ordre de transfert entre section	28188	Autres	8 050,00	Complément dotations aux amortissements pour intégrer l'amortissement des BAV achetés en 2021
<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>					<b>8 050,00</b>		
D		040 - Opérations d'ordre de transfert entre section	13913	Départements	4 750,00	Amortissement 2022 + rattrapage amortissement 2021 de subv départementale (caisettes jaunes et ancienne déchèterie)	
D		040 - Opérations d'ordre de transfert entre section	13918	Autres	3 300,00	Amortissement 2022 + rattrapage amortissement 2021 de subv ADEME (caisette jaune et ancienne déchèterie)	
<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>					<b>8 050,00</b>		

Vu l'article L.1612-11 du code général des collectivités territoriales.

Vu l'avis favorable de la commission des finances du 18 juillet 2022,

Considérant la nécessité de corriger les inscriptions budgétaires initiales.

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1er :** **APPROUVE** la décision modificative n°1/2022 du budget annexe OM qui s'équilibre en dépenses et en recettes comme suit :

**Section de fonctionnement :** **22 700,00 €**

**Section d'investissement :** **8 050,00 €**

**Article 2 :** **CHARGE** Madame la Présidente de signer toutes les pièces nécessaires

### 11. Décision modificative n°1/2022 du budget annexe SPANC

Il convient de prendre une décision modificative sur le budget annexe SPANC afin :

- De compléter la dotation aux amortissements pour intégrer l'amortissement d'un casier acheté en 2021 pour le vestiaire du technicien, soit 25 € à la fois en dépenses de fonctionnement et recettes d'investissement.

Pour équilibrer cette DM nous devons diminuer de 25 € le virement à la section d'investissement (ou autofinancement).

Section	Sens	Chapitre	Compte	Article	DM 1/2022	Observation
Fonctionnement	D	042 - Opérations d'ordre de transfert entre section	6811	Dotations aux amort. des immos incorporelles et corporelles	25,00	Complément dotation aux amortissements afin d'intégrer l'amortissement du casier acheté en 2021
	D	023 - Virement à la section d'investissement	023	Virement à la section d'investissement	- 25,00	Diminution de l'autofinancement
	<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>					-
Investissement	R	040 - Opérations d'ordre de transfert entre section	28184	Mobilier	25,00	Complément dotation aux amortissements afin d'intégrer l'amortissement du casier acheté en 2021
	R	021 - Virement de la section d'exploitation	021	Virement de la section d'exploitation	- 25,00	Diminution de l'autofinancement
	<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>					-

Vu l'article L.1612-11 du code général des collectivités territoriales.

Vu l'avis favorable de la commission des finances du 18 juillet 2022,

Considérant la nécessité de corriger les inscriptions budgétaires initiales.

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1er :** **APPROUVE** la décision modificative n°1/2022 du budget annexe SPANC qui s'équilibre en dépenses et en recettes comme suit :

**Section de fonctionnement :** **0,00 €**

**Section d'investissement :** **0,00 €**

**Article 2 :** **CHARGE** Madame la Présidente de signer toutes les pièces nécessaires

## **12. Tarif du spectacle « L'art de réinvestir » du 18 septembre 2022**

Dans le cadre de la saison culturelle intercommunale 2022, la Communauté de Communes Sauldre et Sologne accueillera la Compagnie Entité qui mènera des ateliers d'initiation à la danse hip-hop à destination des jeunes du territoire (les 10, 11 et 14 septembre, dont des interventions au collège Gérard Philipe). Ces ateliers sont financés par le dispositif « L'été culturel » de la DRAC Centre-Val de Loire, ils seront entièrement gratuits pour les participants. Une représentation gratuite sera proposée dans les Grands Jardins (Aubigny-sur-Nère) le vendredi 16 septembre à 19h00 : les jeunes ayant participé au stage se produiront en première partie, puis les danseurs professionnels feront une démonstration de leur art.

Pour terminer ce cycle avec la compagnie Entité, la Communauté de communes programmera le spectacle L'art de réinvestir le dimanche 18 septembre à 17h00, à Ménétréol-sur-Sauldre.

Il convient de fixer les tarifs de cette représentation

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la proposition de la Commission Culture du 07/06/2022

Vu l'avis favorable de la Commission Finances du 18/07/2022

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

**Article 1 :      **FIXE les tarifs suivants :**  
                    **Tarif unique : 5 €**  
                    **Gratuit pour les participants aux ateliers et les moins de 3 ans****

**Article 2 :      **CHARGE Madame la Présidente de signer toutes les pièces nécessaires.****

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h00.

Liste des délibérations publiée sur le site internet de la Communauté de communes le 28/07/2022